

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Тюмень «21» ноября 2025 г.  
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0475/3-ОД от «13» ноября 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО Крестьянин В.А.

Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК ПО СЖФ" Николаева Г.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя  
от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации

Директор ООО «НАВО-СТРОЙ» Хайруллин Н.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 19

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «НАВО-СТРОЙ»

наименование организации

в соответствии с договором 119П/25 от 04.07.2025 г..

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «НАВО-СТРОЙ»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

04.07.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

14.11.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

12.11.2025

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 19

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 19

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Представитель подрядной организации:**

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «НАВО-СТРОЙ»,  
625000, Тюменская область, город Тюмень, ул. Дзержинского, д. 15, оф. 801, Тел. +7 -963-058-02-22  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.  
Тюмень, ул. Широтная, д. 19  
(Ремонт фасада)  
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 119П/25
	дата 04.07.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	12.11.2025	04.07.2025	12.11.2025

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		12 117 976,30	12 117 976,30	1 899 021,99
1	Ремонт фасада		12 117 976,30	12 117 976,30	1 899 021,99
Итого					1 899 021,99
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					1 899 021,99
в том числе НДС 5%					94 951,10

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО «ФКР ТО»  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:  
Директор ООО «НАВО-СТРОЙ»

М П

О.М. Буй

Н.И. Хайруллин





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-009-0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 п.16										
		Всего по позиции										
2	26	ГЭСН09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	м2	30,87	1	30,87					
		Объем=15*0,98*2,1 421/пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	2,07	1,15	73,486035					43 583,10
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч			73,486035					43 583,10
			2 ЗМ	чел.-ч								593,08
			ОТМ(3ТМ)	чел.-ч	0,02	1,25	0,77175					431,92
			91.14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,77175					492,73
			4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,77175					431,92
			91.17-04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,71	1,25	27,397125					901,64
			4 М	кВт.-ч	0,4908		15,150996					15 004,32
			01.7.03-04-001 Электроэнергия	кВт	0,07		2,1609					105,30
			01.7.11-07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг			155,63					319,49
			01.7.15-02-0051 Болты анкерные	т	0,003		0,09261					9 598,51
			14.5.01-05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,27		8,3349					4 983,02
			07.1.01.01 Дверь противопожарная металлическая	шт	0							
			Итого прямые затраты									60 413,71
			ФОТ	%	93	0,9	83,7					44 015,02
			Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	62	0,85	52,7					36 840,57
			Пр774-009-0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 п.16	%								23 195,92
			Всего по позиции	шт	15	1	15					120 450,20
3	27	ТУ 07.1.01.01.72.7203410485	Дверь металлическая противопожарная EI 60 (п)	шт	15	1	15					340 624,95
			2100х980мм правая, с остеклением ПП стеклом размер 400х600мм, 2 контура уплотнения + лента ПП Облагичка с 3-х Крепления уши, RAL 7035 мет-12мм									
			Ка п.1.1									
			Замок противопожарный, ручка нажимная черная на сплошной планке									
			Всего по позиции	шт	15	1	15					340 624,95
4	28	ТУ 07.1.01.01.72.7203410485	Доводчик	шт	15	1	15					25 000,05
			07.09.2025_02_3.1									
			УПД №6 от 31.10.2025 г. ООО "Адреналин плюс"									
			Ка п.3.1									
			Всего по позиции									25 000,05
5	29	ГЭСН15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей тошмой до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,42735	1	0,42735					20 437,38
			Объем=(2*1+2*1+0,98)*0,55*15)/100									20 437,38
			421/пр_2020_п.58_п.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									20 437,38
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч	83,67	1,15	41,1198307					497,02
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч			41,1198307					20 437,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЗМ										29,84
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,7158114					357,33
		91.06.06-011 Потрошки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м³, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,0106838					1670,01
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,02	1,25	0,0106838					643,20
		91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,3	1,25	0,1602563	37,32	1,66			61,95
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,3	1,25	0,1602563					79,65
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л		Маш.-ч	1,02	1,25	0,5448713	2,31	1,64			2,07
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	1,02	1,25	0,5448713					497,02
		4 М										270,81
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,74		0,316239	35,71	1,45			16,37
		04.3.02.09 Смеси на цементной основе		т	0							16,37
		14.4.01.21 Грунтотва		т	0							
		Итого прямые затраты										20 840,92
		ФОТ		%	100	0,9	90					20 794,71
		Пр812-015-0-1. Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	49	0,85	41,65					18 715,24
		Пр874-015-0. Приказ № 774/пр СП Отделочные работы от 11.12.2020 п.16		%								8 661,00
		Всего по позиции					525,6405	19,16	1,83			112 828,27
		Смеси сухие штукатурно-гипсовые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм		кг	525,6405	1	525,6405					35,06
		Объем=0,42735*100*12,3										18 428,96
		Всего по позиции					6,8376	185,26	1,26			233,43
		Грунтотва аэрированная водо-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля негашеных веществ 5-12 %, плотность 1,0 г/см³, расход 0,1-0,2 кг/м²		л	6,8376	1	6,8376					1 596,10
		Объем=0,42735*100*0,16										1 596,10
		Всего по позиции					0,42735					1 596,10
		Окраска поливинилхлоридными водоразбавляемыми составами углященая: по штукатурке стен		100 м2	0,42735	1	0,42735					10 006,52
		421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		Чел.-ч			19,1666475					10 006,52
		1 ОТ(ЗТ)		Чел.-ч			19,1666475					51,82
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		Чел.-ч	39	1,15	19,1666475					522,08
		2 ЗМ										50,15
		ОТМ(ЗТМ)		Чел.-ч			0,0908119					0,66
		91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,02	1,25	0,0106838	37,32	1,66			61,95
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,02	1,25	0,0106838					5,31
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,15	1,25	0,0801281					51,16
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,15	1,25	0,0801281					44,84
		4 М										1 233,60
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		м2	0,84		0,358974	531,44	1,62			860,93
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,31		0,1324785	56,11	1,54			86,41
		14.5.11.01-0001 Шпателька леевая		т	0,051		0,0217949	25 237,94	1,66			913,10
		14.3.02.01 Краска водоразбавляемая		т	0,063		0,0269231					11 342,09
		Итого прямые затраты										11 342,09



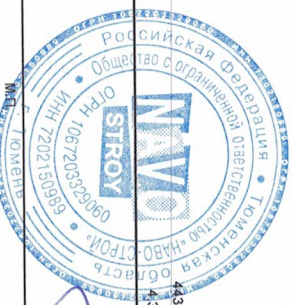
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										
		Пр612-015-0-1, Приказ № НР Оделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/74-015.0, Приказ № 774/пр СП Оделочные работы от 11.12.2020 п.16		%	100	0,9	90					10 056,67 9 051,00 4 186,60
		Всего по позиции		%	49	0,85	41,65					
9	33	ФСБД-14.3.02.01-0392	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	26,9231	1	26,9231	456,84	1,24			57 521,21 840,59 22 631,29
		Объем=(0,0289231)*1000										
		Всего по позиции										22 631,29
10	34	ГЭСН09-04-013-02	Установка противопожарных дверей: двухполных глухих	м2	39,312	1	39,312					
		Демонтаж										
		Объем=15*2,08*1,26										
		571/пр, 2022, п.В3, т.2, стр.4, ст Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7, ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7										
		6,3					76,501152					44 731,75
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	2,78	0,7	76,501152					44 731,75
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3		чел.-ч				584,72				
		2 ЗМ										1 012,50
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,550368					308,02
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	0,7	0,550368	638,46				351,39
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	0,7	0,550368	559,66				308,02
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,73	0,7	20,086432	32,91				661,11
		4 М										0,00
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,8252	0		6,95				
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,08	0		155,63	0,95			147,85
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,003	0		89 330,06	1,16			103 622,87
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная)		шт	0,19	0		478,28	1,25			597,95
		пожарной безопасности, объем 880 мл										
П/Н		07.1.01.01 Двери, противопожарная металлическая		шт	0	0						
		Итого прямые затраты										46 052,27
		ФОТ										45 039,77
		Пр612-008-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/74-009.0, Приказ № 774/пр СП Строительные металлические конструкции от 11.12.2020 п.16		%	93	0,9	83,7					37 698,29
		Всего по позиции		%	62	0,85	52,7					23 735,96
11	35	ГЭСН09-04-013-02	Установка противопожарных дверей: двухполных глухих	м2	39,312	1	39,312					107 486,52
		Объем=15*2,08*1,26										
		421/пр, 2020, п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			125,680464					73 487,88
		1-100-43 Средний разряд работы 4,3		чел.-ч	2,78	1,15	125,680464	584,72				73 487,88
		2 ЗМ										1 808,03
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,9828					550,03
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,9828	638,46				627,48
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,9828	559,66				550,03
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,73	1,25	35,8722	32,91				1 180,56
		4 М										17 376,82
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,8252			6,95				225,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,08		3,14496	155,63	0,95			464,98
		01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,003		0,117936	89 330,06	1,16			12 220,87
		14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,19		7,46928	478,28	1,25			4 465,51
Л/Н		07.1.01.01	Дверь противопожарная металлическая	шт	0							93 222,76
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		%	93	0,9	83,7					74 037,91
		Пр612-008-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					61 969,73
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%								39 017,98
12	36	ТЛ 07.1.01.01 72.7203410485	Дверь металлическая противопожарная EI 60 (п) 2100х1250мм правая, рабочее полотно 800мм с остеклением	шт	15	1	15					37 906,67
		УПД №6 от 31.10.2025 г. ООО "Адреналин плюс"	ПП стеклом									568 600,05
		КА п.2.1	размер 400х600мм, пасивная на торцевых N, Z контура уплотнения + лента ПП + на притворе Облагача с 3-х Крепления уши, RAL 7035 мет-1,5 мм Замок противопожарный, ручка нажимная черная на сплошной планке									568 600,05
13	37	ТЛ 07.1.01.01 72.7203410485	Доводчик	шт	15	1	15					1 666,67
		УПД №6 от 31.10.2025 г. ООО "Адреналин плюс"										25 000,05
		КА п.3.1										568 600,05
14	38	ГЭСН15-02-019-05	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: оконных и дверных откосов плоских	100 м2	0,44715	1	0,44715					25 000,05
		42/пр_2020_п.58_п.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1-100-30	Средний разраб работы 3.0	чел.-ч	83,67	1,15	43,0249966				497,02	21 364,26
		2 ЗМ		чел.-ч								21 364,26
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,7489764				1 670,01	373,89
		91.06.05-011	Потрешки одношовные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0111788					18,67
		4-100-050	ОТМ(ЗТМ) Средний разраб машинистов 5	чел.-ч	0,02	1,25	0,0111788				643,20	7,19
		91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,3	1,25	0,1676813	37,32	1,66		61,95	10,39
		4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разраб машинистов 3	чел.-ч	0,3	1,25	0,1676813				497,02	83,34
		91.07.08-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,02	1,25	0,5701163	2,31	1,64		3,79	2,16
		4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разраб машинистов 3	чел.-ч	1,02	1,25	0,5701163				497,02	283,36
		4 М		м3	0,74		0,330891	35,71	1,45		51,78	17,13
Л/Н		01.7.03.01-0001	Вода	м3	0							21 806,52
Л/Н		04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	0							21 758,17
Л/Н		14.4.01.21	Грунтотва	т	0							
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										21 806,52



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр612-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	100	0,9	90					19 582,35
				%	49	0,85	41,65					9 062,28
15	38	ФСБЦ-14.3.02.09-1015	Всего по позиции Смеси сухие штукатурно-клеевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	549 9945	1	549,9945	19,16	1,83	112 828,25	35,06	19 282,81
		Объем=0,44715*100*12,3										19 282,81
16	40	ФСБЦ-14.3.01.02-0300	Грунтовка акрилатная водо-дисперсионная для защиты бетонных, кирпичных поверхностей, для внутренних и наружных работ, массовая доля наполнителей 5-12 %, плотность 1,0 г/см3, расход 0,1-0,2 кг/м2	л	7,1544	1	7,1544	185,28	1,25	233,43		1 670,05
		Объем=0,44715*100*0,16										1 670,05
17	41	ГСОН15-04-005-03	Окраска полиминипалетными водозмусьсонными составами улучшенная; по штукатурке стен	100 м2	0,44715	1	0,44715					
		421/пр_2020_п.58, тпб При применении сметных норм, включенных в сборники ГСОН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП-1,15; СМ-1,25 к раск.; ЗПМ-1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25		чел.-ч	20,0546775		20,0546775					10 470,15
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	39	1,15	20,0546775					10 470,15
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч								54,22
		2 ЗМ		чел.-ч			0,0850194					52,48
		ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч	0,02	1,25	0,0111788	37,32	1,66	61,95	0,69	0,69
		91.06.06-048 Подъемники одномагнотые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		чел.-ч	0,02	1,25	0,0111788			497,02	5,56	5,56
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		маш.-ч	0,15	1,25	0,0838406			638,46	53,53	53,53
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,15	1,25	0,0838406			46,92	46,92	46,92
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,15	1,25	0,0838406			1 290,75	1 290,75	1 290,75
		4 М		м2	0,84		0,375606	531,44	1,62	860,93	323,37	323,37
		01.7.17.11-0011 Шпюрка шифровальная двухслойная с зернистостью 40-25		кг	0,31		0,1388165	56,11	1,54	86,41	11,98	11,98
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		т	0,051		0,0228047	25 237,94	1,66	41 894,98	955,40	955,40
		14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая		т	0,063		0,0281705					
		14.3.02.01 Краска водозмусьсонная										
		Итого прямые затраты										11 867,60
		ФОТ		%	100	0,9	90					10 522,63
		Пр612-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	49	0,85	41,65					9 470,37
		Пр774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										4 382,68
		Всего по позиции								57 521,30		25 720,95
18	42	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	28,1705	1	28,1705	456,84	1,84	840,59		23 679,54
		Объем=(0,0281705)*1000										23 679,54
		Всего по позиции										1 681 698,79
		Всего по разделу 6 Замена дверей МОП										
		Итого по акту:										1 339 611,58
		Всего прямые затраты (справочно)										250 629,90
		в том числе:										5 162,85
		Оплата труда рабочих										2 365,69
		Эксплуатация машин										1 081 453,14
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										1 681 698,79
		Материалы										
		Строительные работы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			в том числе:									
			оплата труда									250 629,90
			эксплуатация машин и механизмов									5 162,85
			оплата труда машинистов (Отм)									2 365,69
			материалы									1 081 453,14
			накладные расходы									215 734,63
			сметная прибыль									126 352,58
			Всего ФОТ (справочно)									252 995,59
			Всего накладные расходы (справочно)									215 734,63
			Всего сметная прибыль (справочно)									126 352,58
			Компенсация НДС при УСН									217 323,20
			ВСЕГО по акту									1 899 021,99
			в том числе НДС 5%									94 951,10
			справочно:									959 225,10
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ОРСН									
			Заплаты труда рабочих									
			Заплаты труда машинистов									



443,7644333  
4,3877171

СДАЛ:  
Порядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»  
Директор

ПРИНЯЛ:  
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственника помещений:

М.П.

М.П.

А.В. Бытов

Н.А. Чикишев

Д.А. Куликова

В.А. Сидов

